



COMUNA POIANA STAMPEI
JUDEȚUL SUCEAVA
Telefon: 0230/575177; Fax: 0230/575177
e-mail: poiana_stampe@yahoo.com
www.poianastampe.ro



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI POIANA STAMPEI

HOTĂRÂRE

privind constituirea unui drept de suprafață, cu titlu oneros, în favoarea domnului MAZGA IONEL, în baza contractului de concesiune nr. 1811 din 07.07.2011, pentru suprafața de 1000 mp, teren situată în sat Poiana Stampei, comuna Poiana Stampei, județul Suceava

Consiliul Local al comunei Poiana Stampei

Având în vedere:

- cererea domnului Mazga Ionel înregistrată la Primăria comunei Poiana Stampei, cu numărul 6433 din 24.08.2017;
- prevederile contractului de concesiune nr. 1811 din 07.07. 2011;
- Autorizația de construire nr. 21 din 26 august 2016;
- Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.5239 din 07.07.2017;
 - expunerea de motive a primarului comunei Poiana Stampei- domnul ing. Mezdrea Viluț înregistrată la nr. 7008 din 14.09.2017.
 - raportul de specialitate întocmit de Compartimentul de urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei comunei Poiana Stampei înregistrat la nr. 7009 din 14.09.2017;
 - Raportul de avizare al Comisiei pentru programe de dezvoltare economic - sociala, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultura, gospodărie comunala, protecția mediului și turism, înregistrat sub nr. 8042 din 17.10.2017;
 - Raportul de avizare al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, înregistrat sub nr. 8042 din 17.10.2017.
- art. 693-702 din Cartea a III-a, Titlul III, Capitolul I "Suprafață" și Cartea a V-a, Titlul II din Noul Cod Civil, Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, modificată și completată, pct. 3.12 privind întabularea dreptului de suprafață și a dreptului de concesiune din Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- prev. Regulamentului referitor la constituirea dreptului de suprafață asupra terenurilor aparținând domeniului privat al comunei Poiana Stampei, județul Suceava;

Ținând seama de prev. art. 6, alin. 3 și art. 30, alin. 1, lit. c) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare și de prev. Legii nr. 161/2003 privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice și în mediul de afaceri, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 36 alin. 2, lit c, alin. 5, lit. b), art.115 alin 1 lit b și art. 121 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare :



COMUNA POIANA STAMPEI
JUDEȚUL SUCEAVA
Telefon: 0230/575177; Fax: 0230/575177
e-mail: poiana_stampeii@yahoo.com
www.poianastampeii.ro



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI POIANA STAMPEI
HOTĂRĂȘTE:

Art.1- Se aproba constituirea unui drept de superficie cu titlu oneros, în favoarea domnului MAZGA IONEL, pe terenul aparținând domeniului privat al comunei Poiana Stampei, județul Suceava, în suprafață de 1.000 mp, identic cu număr cadastral 32639 din CF 32639, situată în sat Poiana Stampei, comuna Poiana Stampei, județul Suceava, în baza contractului de concesiune nr. 1811 din 07.07.2011;

Art.2- Prețul pentru superficie terenului precizat la art. 1, este conform contractului de concesiune.

Art.3- Dreptul de superficie se constituie pe o durată de 45 de ani, respectiv până la împlinirea termenului de 49 ani, stabilit în contractul de concesiune.

Art.4- Primarul comunei Poiana Stampei, prin compartimentele de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5- Secretarul comunei va comunica prevederile prezentei hotărâri Instituției Prefectului județului Suceava, în vederea exercitării controlului de legalitate și persoanelor interesate.

PRESEDINTE DE SEDINTA ,



CONTRASEMNEAZA ,

Secretarul comunei,

p.S Vasile Doina Maria