



COMUNA POIANA STAMPEI
JUDEȚUL SUCEAVA
Telefon: 0230/575177; Fax: 0230/575177
e-mail: poiana_stampej@yahoo.com
www.poianastampej.ro



HOTĂRÂRE

privind aprobarea prețului de cumpărare a unor imobile teren și construcții, situate în intravilanul comunei Poiana Stampei, județul Suceava, identificate prin nr. cad. 34656 din Cartea Funciară nr. 34656, proprietatea numiților Pilug Dragoș-Andrei și Pilug Răzvan- Cornel, domiciliați în Municipiul Vatra Dornei, strada Dornelor, nr. 32, scara B, etaj 1, ap. 3, județul Suceava

Consiliul Local al comunei Poiana Stampei, județul Suceava, întrunit în ședință extraordinară
Analizând:

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Poiana Stampei nr. 28 din 29.02.2024 privind însușirea raportului de evaluare și aprobarea cumpărării unor imobile teren și construcții, situate în intravilanul comunei Poiana Stampei, județul Suceava, identificate prin nr. cad. 34656 din Cartea Funciară nr. 34656;
- Procesul verbal de negociere nr. 1741 din 06.03.2024;
- Referatul de aprobare nr. 1742 din 06.03.2024 al primarului comunei Poiana Stampei, d-nul. Ing. Mezdrea Viluț;
- Raportul nr. 1765 din 06.03.2024 întocmit de compartimentul de urbanism și amenajarea teritoriului;
- Avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism, înregistrat cu nr. 1718 din 08.03.2024 ;

În conformitate cu prevederile art. 1650 alin. 1, art. 1652 și art. 1657 din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare și ale art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile art. 6 alin. 3 și art. 30 alin.1 litera „c” din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare și art. 7, alin. 13 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 2, lit. b) și lit. c), art. 139, alin. 2, art. 196, alin. 1, lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă prețul de 25.000 euro pentru cumpărarea de către Comuna Poiana Stampei, județul Suceava, a unor imobile terenuri și construcții, situate în comuna Poiana Stampei, județul Suceava, proprietatea numiților Pilug Dragoș-Andrei și Pilug Răzvan- Cornel, domiciliați în Municipiul Vatra Dornei, strada Dornelor, nr. 32, scara B, etaj 1, ap. 3, județul Suceava, după cum urmează:

- (1) teren în suprafață de 3.473 mp, situat în intravilanul comunei Poiana Stampei, județul Suceava, identificat prin nr. cad. 34656 din Cartea Funciară nr. 34656, având categoria de folosință curți construcții, împreună cu construcțiile edificate pe acesta, respectiv:



COMUNA POIANA STAMPEI
JUDEȚUL SUCEAVA
Telefon: 0230/575177; Fax: 0230/575177
e-mail: poiana_stampeia@yahoo.com
www.poianastampe.ro



- Construcții de locuință, în suprafață construită la sol de 105 mp, suprafață construită desfășurată de 105 mp, identificată prin nr. cad. 34656- C1 din CF 34656; Casă de locuit din lemn, construită în anul 1950.
- Construcții anexă, în suprafață construită la sol de 81,2 mp, suprafață construită desfășurată de 81 mp, identificată prin nr. cad. 34656- C2 din CF 34656; Anexă grajd din lemn, construit în anul 1950.
- Construcții anexă, în suprafață construită la sol de 37 mp, suprafață construită desfășurată de 37 mp, identificată prin nr. cad. 34656- C3 din CF 34656; Anexă din lemn, construită în anul 1950.
- Construcții anexă, în suprafață construită la sol de 12,6 mp, suprafață construită desfășurată de 13 mp, identificată prin nr. cad. 34656- C4 din CF 34656; Anexă din lemn, construită în anul 1950.

(2) Se aprobă Procesul verbal de negociere nr. 1741 din 06.03.2024.

Art. 2. (1) Se aprobă cumpărarea terenurilor, identificate conform art. 1.

(2) Suma aferentă cumpărării imobilelor, este prevăzută în bugetul local al comunei Poiana Stampei, din anul 2024 la capitolul 70.02 Locuințe, servicii și dezvoltare publică.

(3) Plata se face în lei, la cursul valutar de la data perfectării contractului de vânzare-cumpărare.

Art. 3. (1) Se împuternicește primarul comunei Poiana Stampei, domnul ing. Mezdrea Viluț să semneze în numele Consiliului Local al comunei Poiana Stampei, contractul de vânzare cumpărare în formă autentică, pentru imobilele prevăzut la art. 1 alin. (1).

(2) Taxele notariale și taxele privind înscrierea terenului la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei se suportă de către Comuna Poiana Stampei.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către secretarul general al comunei Instituției Prefectului județului Suceava, Primarului comunei Poiana Stampei și va fi adusă la cunoștință publică, în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Felicia VASILUȚ

CONTRASEMNEAZA,

Secretarul general al comunei,
Alina IVAN