



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI POIANA STAMPEI
JUDEȚUL SUCEAVA
Telefon: 0230/575177; Fax: 0230/575177
e-mail: poiana_stampej@yahoo.com
www.poianastampej.ro



Nr. 4635 din 02.07.2020

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind însușirea raportului de evaluare, aprobarea caietului de sarcini și aprobarea vânzării terenului în suprafață de 1.000 mp, situat în intravilanul comunei Poiana Stampei, județul Suceava, înscris în Cartea Funciară nr. 31067 a comunei cadastrale Poiana Stampei, prin încredințare directă, către domnul ROȘCA RADU-CĂTĂLIN, proprietarul construcției edificate pe acesta

Consiliul local al comunei Poiana Stampei, județul Suceava;

Având în vedere :

- cererea domnului Roșca Radu-Cătălin, înregistrată la Primăria comunei Poiana Stampei, cu nr. 4608 din 01.07.2020;
- Contractul de concesiune nr. 2118 din 12.05.2014;
- H.C.L. nr. 121 din 23.12.2019 privind constituirea unui drept de suprafață, cu titlu oneros, în favoarea domnului Roșca Radu Cătălin, în baza contractului de concesiune nr. 2118 din 12.05.2014, pentru suprafața de 1000 mp, teren situat în comuna Poiana Stampei, județul Suceava;
- Contractul de suprafață autentificat prin Încheierea nr. 291 din 07.02.2020;
- Referatul de aprobare al d-lui primar înregistrat la nr. 4634 din 02.07.2020;
- Raportul compartimentului de specialitate înregistrat la nr. _____ din _____;
- Raportul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism, înregistrat sub nr. _____ din _____;

Ținând cont de prevederile art. 1730, art. 1731, art. 1732 din Legea 287/2009 privind Codul civil;

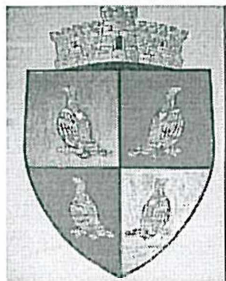
În conformitate cu prevederile art. 13 și art.17 din Legea 50/1991 cu modificările și completările ulterioare privind autorizarea executării de construcții;

Ținând seama de prev. art. 6, alin. 3 și art. 30, alin. 1, lit. c) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare și de prev. Legii nr. 161/2003 privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice și în mediul de afaceri, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 108, lit. e), art. 129, alin. 2, lit. c), alin. 6, lit. b) , art. 139, alin. 3, lit. g), art. 196, alin. 1, lit. a), art. 354, art. 355 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se însușește raportul de evaluare întocmit de Expert evaluator Gabriel Romeo Bîrgăoanu pentru terenul în suprafață de 1.000 mp, situat în intravilanul comunei Poiana Stampei, județul Suceava, înscris în Cartea Funciară nr. 31067 a comunei cadastrale Poiana Stampei.

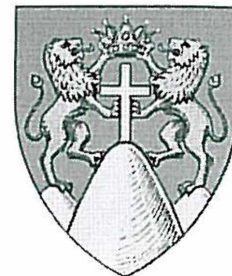


**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI POIANA STAMPEI
JUDEȚUL SUCEAVA**

Telefon: 0230/575177; Fax: 0230/575177

e-mail: poiana_stampej@yahoo.com

www.poianastampej.ro



Art. 2. Se aprobă caietul de sarcini întocmit în vederea vânzării asupra terenului în suprafață de 1.000 mp, situat în intravilanul comunei Poiana Stampei, județul Suceava, înscris în Cartea Funciară nr. 31067 a comunei cadastrale Poiana Stampei.

Art. 3. Aprobă vânzarea suprafeței de 1.000 mp teren aferent construcțiilor, prin încredințare directă, domnului ROȘCA RADU-CĂTĂLIN, proprietarul construcției edificate pe acesta, domiciliat în Municipiul Vatra Dornei, strada Mihail Sadoveanu, nr. 3, sc. C, etaj 4, ap. 13, județul Suceava.

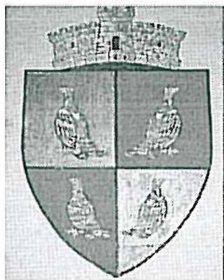
Art. 4. Valoarea de piață a terenului evaluat este de 19.300 lei = 4.000 euro, (1 euro = 4,8372 lei, la cursul de schimb valutar din data de 01.07.2020, echivalent a 4,00 euro/mp.

Art. 5. Primarul comunei prin compartimentele de specialitate va urmări ducerea la îndeplinire a prevederilor hotărârii.

Art. 6. Secretarul general al comunei va comunica prevederile prezentei hotărâri Instituției Prefectului județul Suceava, în vederea exercitării controlului de legalitate, precum și persoanelor interesate.

**INIȚIATOR PROIECT
PRIMAR ING. Viluț MEZDREA**

**Avizat pentru legalitate,
Secretarul general al comunei- Alina IVAN**



COMUNA POIANA STAMPEI
JUDEȚUL SUCEAVA

Telefon: 0230/575177; Fax: 0230/575177

e-mail: poiana_stampe@yahoo.com

www.poianastampe.ro



Nr. 4636 din 02.07.2020

Data afișării: 02.07.2020

ANUNȚ

În conformitate cu prev. art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, aducem la cunoștința publică următorul proiect de act normativ :

Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare, aprobarea caietului de sarcini și aprobarea vânzării terenului în suprafață de 1.000 mp, situat în intravilanul comunei Poiana Stampei, județul Suceava, înscris în Cartea Funciară nr. 31067 a comunei cadastrale Poiana Stampei, prin încredințare directă, către domnul ROȘCA RADU-CĂTĂLIN, proprietarul construcției edificate pe acesta

Proiectul de act normativ mai sus amintit, cu documentația de bază poate fi consultat:

- la sediul Primăriei comunei Poiana Stampei pe panoul de afișaj;
- la secretarul general al comunei Poiana Stampei;

Proiectul de act normativ se poate obține în copie, pe bază de cerere depusă la Compartimentul registratură;

În conformitate cu prevederile art. 7, alin. 4 din Legea nr. 52/2003, începând cu data afișării și până la data de **13.07.2020**, se pot trimite în scris propuneri, sugestii și opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus dezbaterii publice.

Propunerile, sugestiile și opiniile privind proiectul de act normativ, se vor transmite:

- prin scrisori trimise prin poștă pe adresa Primăriei comunei Poiana Stampei;
- depusă la secretarul general al comunei Poiana Stampei;
- persoana responsabilă cu primirea propunerilor, sugestiilor și opiniilor, formulate și transmise în scris, cu privire la proiectul de act normativ supus dezbaterii publice: -secretarul general al comunei Poiana Stampei.

Dezbaterea publică a proiectului de act normativ se va organiza în condițiile prevăzute de art.7 alin.9 din Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică republicată.

Materialele transmise vor purta mențiunea „*Recomandare la Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare, aprobarea caietului de sarcini și aprobarea vânzării terenului în suprafață de 1.000 mp, situat în intravilanul comunei Poiana Stampei, județul Suceava, înscris în Cartea Funciară nr. 31067 a comunei cadastrale Poiana Stampei, prin încredințare directă, către domnul ROȘCA RADU-CĂTĂLIN, proprietarul construcției edificate pe acesta*”.

Secretarul general al comunei,
Alina IVAN